**UMOWA PROJEKT**

**…………………………………**

W dniu …. …. 2020 r., w Tarnobrzegu, pomiędzy:

**Państwową Uczelnią Zawodową, im. prof. Stanisława Tarnowskiego w Tarnobrzegu**

**ul. H. Sienkiewicza 50, 39-400 Tarnobrzeg,**

NIP: 8671984803**,**

REGON: 831214367

zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym,

reprezentowaną przez:**………………………………….. – Rektor ,**

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

NIP

REGON

zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą,

reprezentowanym przez……………………………………………………………………………….

została zawarta umowa o treści następującej:

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego, prac, stanowiących przedmiot niniejszej umowy: Wykonanie i montaż pomostu technicznego na do obsługi urządzeń klimatyzacyjnych zlokalizowanych na dachu budynku Uczelni przy  
   ul. Wyszyńskiego 10.’’
2. Przedmiot umowy, określony w ust. 1, zostanie wykonany z materiałów zapewnionych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy uzyskał koniecznie informacje, zapoznał się  
   z warunkami technicznymi obiektu i nie wnosi do nich uwag oraz dokonał wizji lokalnej w obiekcie.

**§ 2.**

**TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały własne.
3. Materiały użyte podczas wykonywania usługi powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

**§ 3.**

**WARUNKI WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca ma pełną swobodę co do sposobu wykonywania przedmiotu umowy, zastosowania narzędzi, niezbędnych do jego wykonania oraz zastosowania środków bezpieczeństwa, zgodnych z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną, tym samym Wykonawca nie jest podporządkowany Zamawiającemu, ani też nie wykonuje prac pod jego kierownictwem.
2. Wykonawca, przy wykonywaniu przedmiotu umowy, zobowiązany jest do stosowania zasad bezpieczeństwa, w tym przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych, zasad i regulaminów obowiązujących u Zamawiającego.
3. Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu umowy bezzwłocznie po jej podpisaniu.
4. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prac w sposób nie utrudniający bieżącej obsługi obiektu Zamawiającego.

**§ 4.**

**WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie z ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą:

brutto: ………...... zł. (słownie: …….......................................................................................)

netto: …………… zł (słownie: …….......................................................................................)

VAT: …. %

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 i 2 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w złożonej ofercie cenowej.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonany przedmiot zamówienia po przedstawieniu przez Wykonawcę faktury w terminie 30 dni od jej otrzymania.
3. Zapłata dokonana będzie przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy.
4. Podstawą do wystawienia faktury za przedmiot umowy będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru robót.

**§ 5.**

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z wykonywaniem przez niego przedmiotu umowy, wyrządzone Zamawiającemu, pracownikom Zamawiającego oraz osobom trzecim.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, zgodne z przepisami BHP zapewnienie miejsca wykonywania przedmiotu umowy oraz za narzędzia, które posłużą mu do jego wykonania oraz za właściwy dobór oraz stan techniczny urządzeń i narzędzi niezbędnych do wykonania tego zlecenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zabezpieczenia placu /miejsca/ wykonywania przedmiotu zlecenia oraz odpowiednie jego oznakowanie.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować plac wykonania przedmiotu umowy i przekazać go Zamawiającemu w ustalonym terminie odbioru robót.
5. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń podczas wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na swój koszt.
6. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren (miejsce wykonywania przedmiotu umowy) w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkowywać każdorazowo teren wykonywania przedmiotu umowy. do wykonania zakresu rzeczowego umowy zgodnie   
   z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normatywami i przepisami szczególnymi.
8. WYKONAWCA zobowiązany jest:
9. do powołania kierownika robót:
10. do zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami BHP i PPOŻ,
11. do wywiezienia odpadów, materiałów i gruzu i ich utylizacji zgodnie z ustawą o odpadach,
12. do przekazania Zamawiającemu wykonanych robót na podstawie protokołu odbioru robót.

**§ 6.**

**ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. udostępnienia Wykonawcy nieodpłatnego korzystania w czasie realizacji zamówienia z energii elektrycznej i wody,
2. powołania koordynatora robót w osobie: p. Łukasz Burlikowski.

**§ 7.**

**KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą wyliczone w następujących wypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca płaci kary umowne Zamawiającemu:
3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 - za każdy dzień zwłoki,
4. z tytułu stwierdzonych wad w przedmiocie odbioru nie dających się usunąć w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2. Nie wyłącza to możliwości dochodzenia od Wykonawcy pokrycia szkody wynikłej z wady ponad wysokość kary określonej w zdaniu poprzedzającym.
5. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20 %wynagrodzenia określonego w § 4 ust 2.
6. Wykonawca płaci karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 2.
7. W przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy bądź nie usunięcia stwierdzonych wad Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu i zlecenia jego wykonania innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
8. Zamawiający zastrzega sobie dochodzenie odszkodowania ponad kary umowne na zasadach ogólnych.

**§ 8.**

**GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi Zamawiającemu na okres 3 lat od dnia podpisania protokołu odbioru robót.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie  
   w terminie 10 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.

**§ 9.**

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający, jako Administrator, zgodnie z treścią art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz.UE.L Nr 119, str. 1), zwane dalej „RODO”, powierza Wykonawcy, jako Podmiotowi przetwarzającemu czynności związane z przetwarzaniem danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego o ochronie danych osobowych, w szczególności z RODO.
3. Wykonawca oświadcza, że zna powszechnie obowiązujące przepisy prawa o ochronie danych osobowych.
4. Wykonawca będzie przetwarzał, powierzone na podstawie umowy dane zwykłe oraz dane szczególnych kategorii zgodnie z zakresem danych do przetwarzania określonym w załączniku nr 5.
5. Powierzone przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, *w szczególności zgodnie z art. 32 RODO*.
7. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
8. Wykonawca dopuści do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osoby posiadające stosowne imienne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych. W tym celu Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania i odwoływania imiennych upoważnień do przetwarzania danych osobowych oraz prowadzenia ewidencji tych osób. Wzór upoważnienia do przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy, natomiast wzór odwołania upoważnienia do przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiąże do zachowania w tajemnicy przetwarzanych danych osoby, które upoważni do przetwarzania tych danych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
10. Wykonawca niezwłocznie po zakończeniu realizacji niniejszej umowy usuwa wszelkie dane osobowe powierzone przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązuje się udzielić wsparcia Zamawiającemu w zakresie wywiązywania się   
    z obowiązku realizacji praw osoby, której dane dotyczą, *w szczególności o których mowa w rozdziale III RODO*.
12. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, *w szczególności   
    o którym mowa w art. 4 pkt 12 RODO,* Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej oraz dodatkowo na adres mailowy do korespondencji wskazany w niniejszej umowie, o tym fakcie w okresie do 24 godzin, wskazując okoliczności i zakres naruszenia.
13. Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się umożliwić kontrolowanie przez Zamawiającego, osoby i podmioty upoważnione przez Zamawiającego oraz inne uprawnione podmioty, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych odbywa się zgodnie z niniejszą umową, przepisami powszechnie obowiązującymi, *w tym w szczególności z RODO*, w zakresie, w jakim ewentualne naruszenie tych przepisów mogłoby prowadzić do ponoszenia odpowiedzialności przez Zamawiającego, a w szczególności zagrażało bezpieczeństwu powierzonych danych lub naruszało prawa osób trzecich.
14. Kontrola, o której mowa w ust. 13 będzie realizowana w godzinach pracy Wykonawcy.   
    O planowanej kontroli Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie na co najmniej   
    5 dni przed jej rozpoczęciem. Z przeprowadzonej kontroli Zamawiający może sporządzić zalecenia pokontrolne.
15. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń pokontrolnych we wskazanym przez Zamawiającego terminie.
16. Jeżeli Wykonawca realizując umowę zleci podwykonawcom prace, w trakcie których będą przetwarzane dane osobowe, odpowiednio powierzy im, za zgodą Zamawiającego, w drodze umowy zawartej na piśmie, przetwarzanie tych danych na warunkach zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy. W przypadku zlecenia prac podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek przetwarzania przez podwykonawców danych osobowych niezgodnie z niniejszą umową lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
18. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad przetwarzania danych osobowych, jakie określono w umowie (w tym odnośnie złożonych oświadczeń), w przepisach powszechnie obowiązujących, *w tym w szczególności w RODO*, lub odpowiednich aktach wykonawczych i poniesienia w związku z tym przez Zamawiającego jakiejkolwiek szkody, Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia pełnej szkody Zamawiającego. Pod pojęciem szkody należy rozumieć szkodę rzeczywistą („*damnum emergens*”) oraz utracone korzyści („*lucrum cessans*”). Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej oraz dodatkowo na adres mailowy do korespondencji wskazany w niniejszej umowie, o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Wykonawcy tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez organ nadzorczy.
19. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.
20. W przypadku zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów dotyczących ochrony   
    i przetwarzania danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się do ich stosowania,   
    a Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji umowy lub zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy wymuszone takimi zmianami prawa.

**10**

**ZMIANY UMOWY**

1. Dopuszczalne są zmiany umowy w przypadku wyniknięcia okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie był w stanie przewidzieć, w tym ze względu na bardzo znacząco niekorzystne warunki atmosferyczne.
2. Jakiekolwiek zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 11.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca nie może przenieść praw, w tym wierzytelności, wynikających   
   z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozwiązywane pomiędzy Stronami polubownie.
3. W przypadku, kiedy Strony nie załatwią sporów w sposób polubowny wszelkie sprawy sporne rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, egz. nr. 1 dla Zamawiającego, egz. nr. 2 dla Wykonawcy.
6. Integralną część umowy stanowią poniższe załączniki do umowy:
7. Integralną cześć umowy stanowią niniejsze załączniki:
8. oferta Wykonawcy – załącznik nr 1;
9. zapytanie ofertowe wraz załącznikami – załącznik nr 2.
10. protokół zdawczo – odbiorczy – załącznik nr 3.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**………………………… ……………………………**